

Anonimitzada JGVL 42octubre24

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2019/42	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	24 / d'octubre / 2019
Durada	Des de les 14:30 fins a les 16:00 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Daniel Not Vilafranca	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Ariadna Salla Gallart
Mariazel Viladoms Bellart

Assisteix també:

Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Excusa la seva assistència:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes

inclosos en l'ordre del dia

ORDRE DEL DIA :

- 1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2246/2019. Exp. 133/19. Comunicació prèvia d'obres.
3. Expedient 346/2019. Aprovar la sisena certificació de l'obra "Reforma del bar Quiosc, situat al Passeig del Terrall de les Borges Blanques"
4. Expedient 2866/2019. Comunicacions d'Activitat. BPAUTO ARBECA, SL Taller de reparació d'automòblis, exposició i venda
5. Expedient 1665/2017. Aprovar la pròrroga del contracte de subministrament, muntatge i desmuntatge dels estands de la Fira de l'Oli per l'any 2020
6. Expedient 3983/2018. Estimació del recurs de reposició interposat per la Sra., contra l'acord d'aprovació de la liquidació de l'IIVTNU per la transmissió del 50% de la finca situada al C/ Ave Maria núm. 23
7. Expedient 3984/2018. Estimació de recurs de reposició interposat per la Sra. contra l'acord d'aprovació de la liquidació de l'IIVTNU per la transmissió del 50% de la finca situada al C/ Ave Maria núm. 23
8. Expedient 587/2019. Acordar la resolució del recurs de reposició interposat pel Sr., en representació de P6 Projectes i Desenvolupament SL, contra l'acord d'aprovació de l'IIVTNU
9. Expedient 944/2019. Assoc. Cultural de Gegants i Capgrossos de les Borges Blanques bestreta subvenció 2019
10. Expedient 2957/2019. Assistència a la Fira Municipal
11. Expedient 2316/2019. aprovació gratificació
12. Expedient 536/2019. Execució de Garantia
13. Expedient 2951/2019. Proposta de Despesa
14. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa als regidors i regidores l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 17 d'octubre de 2019, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels membres que hi van assistir.

2 . Expedient 2246/2019. Exp. 133/19. Comunicació prèvia d'obres. Jordi Pueyo Larregola

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor JORDI PUEYO LARREGOLA es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 133/19 2246/2019 Gestiona

Persona sol·licitant: JORDI PUEYO LARREGOLA
NIF: 37796842-E
Domicili: Vila de Toluges, 3, 4r-3a
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Vila de Toluges, 3, 4r-3a
Referència cadastral: 2683893CF2928S0035TL

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.879,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 99,90 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 122,90 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Substituir banyera per plat de dutxa (sense modificacions estructurals). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

3 . Expedient 346/2019. Aprovar la sisena certificació de l'obra "Reforma del bar Quiosc, situat al Passeig del Terrall de les Borges Blanques"

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 6 DE L'OBRA DE "REFORMA DEL BAR DEL QUIOSC" DE LES BORGES BLANQUES (Exp. 346/2019)

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'abril de 2019 es va adjudicar el contracte administratiu de l'obra Reforma del bar Quiosc, situat al passeig del Terrall de les Borges Blanques a l'empresa Bardia Tarragó, S.L. amb CIF: B25599986, pel preu de 313.059,38€, amb el següent detall: 258.726,76 € de principal més 54,332,62 € en concepte d'IVA al tipus del 21% procediment d'adjudicació del contracte mitjançant procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte tècnic director de l'obra, Sr. Francesc Casals Piera, amb les següents dades:

Títol de l'obra: Reforma del bar Quiosc, situat al passeig del Terrall de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: BARDIA TARRAGÓ, SL

CIF: B25599986

Import d'adjudicació sense IVA: 258.726,76 €

IVA: 54,332,62 €

Import total d'adjudicació: 313.059,38 €

Import de la PRIMERA certificació: 20.050,45 €

Import de la SEGONA certificació: 10.850,19 €

Import de la TERCERA certificació: 13.848,47 €

Import de la QUARTA certificació: 52.514,98 €



Import de la CINQUENA certificació: 67.519,96 €

Import de la SISENA certificació: 31.004,93 €

Import de l'obra executada fins a la data: 195.788,99 €

Import de l'obra pendent de certificar: 117.270,39 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, s'ha delegat a la Junta de Govern Local les atribucions d'aquesta alcaldia, en matèria de contractació

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la SISENA certificació de l'obra titulada "Reforma del bar Quiosc, situat al passeig del Terrall de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera com a tècnic Director d'execució de l'obra, pel següent import:

Sisena certificació: **31.004,93 €** (trenta-un mil quatre euros amb noranta-tres cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramita aquesta certificació.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

Segon.- Notificar aquest acord a l'empresa contractista i a la direcció d'obra.

4 . Expedient 2866/2019. Comunicacions d'Activitat. BPAUTO ARBECA,

SL Taller de reparació d'automòbils, exposició i venda

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS. TALLER DE REPARACIÓ DE VEHICLES, EXPOSICIÓ I VENDA

L'empresa BPAUTO ARBECA SL, en data 27 de setembre de 2019, va presentar la comunicació d'inici de l'activitat de taller de reparació de vehicles, exposició i venda dels mateixos al local situat a l'Av. Francesc Macià, 39 baixos de les Borges Blanques.

En data 16 d'octubre, el Sr. Xavier Arqués Grau, enginyer industrial municipal ha redactat el següent informe, el qual transcrit literalment és el següent:

INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp. 2866/2019 (24/2015, 767/2017)

Titular: BPAUTO ARBECA SL

Nom comercial: NEXT CAR

Emplaçament: Av. Francesc Macià, 39

Tipus d'activitat: Taller reparació de vehicles i exposició i venda

Classificació de l'activitat: Annex-III codi 12.19.b

Tràmit administratiu: Comunicació

Documentació tècnica:

Comunicació prèvia de 27 de setembre de 2019.

Projecte de legalització de taller de mecànica ràpida, redactat per Marc Garsaball Segura, enginyer tècnic (visat 2019/02183 de 10-06-19).

Declaració responsable signat pel tècnic i titular en data 2/8/15.

Certificat tècnic de posada en funcionament redactat en data 27 de setembre de 2019 per Marc Garsaball Segura, enginyer tècnic .

Acta de control realitzada per ECA relatiu a les mesures de protecció contra incendis de l'activitat anterior (inclosa com a annex al projecte)

ANTECEDENTS

Actualment, l'establiment disposa de permís municipal per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de novembre de 2017 per una activitat de *Comerç per a compra i venda de vehicles*.

DADES DE L'ACTIVITAT

Es sol·licita un canvi d'ús de l'activitat:

Activitat inicial (legalitzada): Establiment comercial per a la compra i venda de vehicles.

Nova activitat: Taller de mecànica ràpida amb exposició i venda de vehicles.

Nau industrial situada entre mitgeres formada per:

Planta baixa	606,57 m ²
Zona d'exposició	196,46 m ²
Tallers 1 i 2	328,91 m ²
Altres zones	81,20 m ²
Altells	123,18 m ²
Amb ús	23,20 m ²
Sense ús	99,98 m ²

Total S útil	730,65 m ²
Total S construïda	747,90 m ²
Pati exterior	75,92 m ²

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-III de la *Llei 20/2019 LPCA* .

Codi: 12.19.b "reparació de vehicles a motor i material de transport que no fan operacions de pintura ni tractament de superfícies".

Per altra banda l'activitat de venda de vehicles està directament inclosa en l'annex-I de la *Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica* .

Epígraf: G-451 "Comerç a l'engròs i al detall"

Descripció: "Venda de vehicles a motor"

Condicció: Establiment d'ús exclusiu amb superfície construïda $120 \text{ m}^2 < S_{\text{cons}} \leq 2.000 \text{ m}^2$.

En base a citada reglamentació, l'expedient està sotmès al *règim de comunicació prèvia ambiental* com una *activitat de l'Annex-III*, i examinada la documentació presentada inclosa en l'expedient s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

L'activitat correspon a un ús industrial i, per tant, li és d'aplicació del RSCIEI amb locals d'ús comercial amb superfície inferior a 250 m². Segons la documentació tècnica es justifica com a local industrial de tipus A, amb risc intrínsec Baix de Nivell-1, ocupació de 49 persones, dotat de BIE-25 amb grup de pressió contra incendis, detecció automàtica d'incendis, i extintors.

Aporta acta de control realitzada per ECA en data 6 de març amb resultat favorable.

S'emet informe FAVORABLE respecte de les mesures de protecció contra incendis.

CONCLUSIÓ

S'informa FAVORABLEMENT respecte de l'activitat descrita condicionat al compliment de les mesures indicades en la documentació tècnica.

Informe en matèria de medi ambient: FAVORABLE.

Informe en matèria d'incendis: FAVORABLE.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny

ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per l'empresa BP AUTOARBECA SL per a iniciar l'activitat de taller de reparació d'automòbils, exposició i venda al local ubicat a l'Av. Francesc Macià, 39 de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 247,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

5 . Expedient 1665/2017. Aprovar la pròrroga del contracte de

subministrament, muntatge i desmuntatge dels estands de la Fira de l'Oli per l'annualitat 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTACTE DE SUBMINISTRAMENT DELS ESTANDS I ALTRE MATERIAL NECESSARI PER LA FIRA DE L'OLI DE LES BORGES BLANQUES, 2020.

Relació de fets:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 27 de desembre de 2017 es va adjudicar el contracte de subministrament dels estands i altre material necessari per la Fira de l'Oli de les Borges Blanques, 2018, a l'empresa 2003, S.A. amb NIF: A-08935892, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats, pels preus unitaris que en van determinar la selecció:

Termes de l'acord d'adjudicació:

"Primer. Adjudicar el contracte administratiu de subministrament muntatge i desmuntatge dels estands i altre material necessari per la Fira de l'Oli de les Borges Blanques, 2018, a l'empresa 2003, S.A. amb NIF: A-08935892, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats, exposant seguidament les característiques i avantatges de les ofertes de l'empresa adjudicatària que n'han determinat la selecció:

1.- Oferta econòmica: Preus unitaris:

<i>Material a subministrar obligatòriament</i>	<i>Preu unitari presentat per 2003, S.A.</i>
<i>M2 d'estand modular interior amb il.luminació, retolació i quadre elèctric, amb moqueta</i>	11,00
<i>M2 de moqueta firal amb plàstic protector segons disseny indicat per l'Administració</i>	3,00
<i>ELEMENTS ADDICIONAL I COMPLEMENTARIS</i>	
<i>M2 de tarima autosuportada</i>	5,00
<i>Metre lineal de paret de tancament</i>	10,00

Porta senzilla amb frontissa, maneta i pany amb clau	20,00
--	-------

MOBILIARI, COMPLEMENTS I MAT. ELÈCTRIC	Preu unitari presentat per 2003, S.A.
Cadira de PVC (blanca o negra)	5,00
Butaca	15,00
Cadira director	18,00
Moble prestatgeria	12,00
Penjador	15,00
Prestatge recte 1 x 0,25	9,00
Prestatge inclinat 1 x 0,25	15,00
Frigorífic	38,00
Tamboret	9,00
Taula centre	15,00
Taula despatx	21,00
Taula rodona blanca	15,00
Taula rodona faig	17,00
Taula aeroport	21,00
Taulell 100 x 50 x 85 cm	36,00
Taulell 100 x 50 x 85 cm (amb portes correderes)	42,00
Vitrina de 50 x 50 x 200 cm	31,50
Vitrina de 1 x 1	65,00
Focus quars 100 W.	10,00
Focus quars 300 W.	25,00
Focus quars 500 W.	36,00
Magatzem de 1 x 1	30,00
Magatzem de 2 x 1	50,00
Magatzem de 2 x 2	110,00
Magatzem de 3 x 1	150,00
Magatzem de 3 x 2	180,00
Quadre magnetotèrmic de 10A (Monof. 2200W)	45,00
Quadre magnetotèrmic de 15A (Monof. 3300W)	50,00
Punt endoll monofàsic 220V	12,00
Punt endoll doble monofàsic 220V	15,00
Punt endoll trifàsic 380V	17,00



PACK MOBILIARI I ARTICLES	
1 vitrina, 1 taulell, 1 frigorífic, 2 cadires, i tamboret, i taula i 1 penjador	90,00

Segon.- Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini de 5 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació, procedeixi a formalitzar el corresponent contracte administratiu.

Tercer. Facultar el Sr. alcalde perquè en nom i representació de la Corporació procedeixi a la signatura del corresponent contracte administratiu.

Quart. Aprovar la despesa amb càrrec a la partida 43110 20300 "Arrendament maquinària i utilatge Fira Oli" del pressupost de despeses de l'anualitat 2018.

Cinquè. Notificar aquest acord a les empreses que han participat en el procés de contractació, amb indicació dels recursos procedents.

Sisè. Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.4 TRLCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant "<http://www.contractaciopublica.gencat.cat>"

II.- Amb data 29 de desembre de 2017, es va signar el contracte administratiu amb l'entitat 2003, S.A.

III.- El Plec de clàusules administratives particulars, reguladores del procediment de contractació, aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 16 d'octubre de 2017 i esmenades per acord de la JGL en sessió de 20 de novembre de 2017, i que constitueixen document contractual, disposa en el seu apartat I.4):

I.4 Durada del contracte

La durada del contracte és fixa per una anualitat 2018, segons s'estableix:

- Inici muntatge: a partir del dia 8 de gener de 2018
- Data muntatge realitzat: 17 gener de 2018
- Data límit de desmuntatge: 25 de gener de 2018.

El contracte podrà ser prorrogat per anys naturals, fins a un màxim de dos (2019 i 2020).

La pròrroga del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació de forma expressa abans de la finalització del mes de setembre de l'any anterior amb notificació a l'adjudicatari i serà obligatòria per a

l'empresari, sense que pugui produir-se pel consentiment tàcit de les parts.

Si l'adjudicatari decideix no renovar el contracte, haurà de notificar-ho de forma expressa i per escrit a l'Ajuntament abans del mes de setembre de l'anualitat anterior a qualsevol de les seves pròrrogues.

Si l'Ajuntament decideix no renovar el contracte, haurà de notificar-ho de forma expressa i per escrit al contractista abans del mes de setembre de l'anualitat anterior a qualsevol de les seves pròrrogues.

IV.- Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 14 de novembre de 2018 es va aprovar la pròrroga del contacte administratiu de subministrament muntatge i desmuntatge dels estands i altre material necessari per la Fira de l'Oli de les Borges Blanques, per a l'anualitat 2019, amb l'empresa 2003, S.A.

V.- Tot i haver finalitzat el mes de setembre sense haver adoptat l'acord de manera expressa, és voluntat d'aquest Ajuntament prorrogar l'esmentat contracte de subministrament amb l'empresa 2003, S.A. amb NIF: A-08935892, per l'anualitat 2020.

VI.- No consta que l'adjudicatari hagi notificat de manera expressa a l'Ajuntament la seva voluntat de no renovar el contracte.

VII.- Per informe proposta del Regidor de l'Àrea de Turisme, Comerç, Fires i Mercat, de 14 d'octubre de 2019 s'ha proposat prorrogar el contracte administratiu de subministrament muntatge i desmuntatge dels estands i altre material necessari per la Fira de l'Oli de les Borges Blanques, 2020, a l'empresa 2003, S.A. amb NIF: A-08935892.

Fonaments de dret:

- El plec de clàusules administratives particulars, reguladores del procediment de contractació del subministrament dels estands i altre material per la Fira de l'Oli de les Borges Blanques, aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 16 d'octubre de 2017 i esmenades per acord de la JGL en sessió de 20 de novembre de 2017.
- El Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, aplicable a aquest procediment de contractació segons disposa la DT 1^a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.
- Article 23 del DL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el TRLCSP, pel que fa a la durada dels contractes.

Vist l'informe jurídic favorable a la proposta, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de



18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte administratiu de subministrament muntatge i desmuntatge dels estands i altre material necessari per la Fira de l'Oli de les Borges Blanques, per a l'annualitat 2020, amb l'empresa 2003, S.A. amb NIF: A-08935892, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats, amb les característiques i avantatges de l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària que en van determinar la selecció:

1.- Oferta econòmica: Preus unitaris:

<i>Material a subministrar obligatòriament</i>	<i>Preu unitari presentat per 2003, S.A.</i>
<i>M2 d'estand modular interior amb il.luminació, retolació i quadre elèctric, amb moqueta</i>	11,00
<i>M2 de moqueta firal amb plàstic protector segons disseny indicat per l'Administració</i>	3,00
ELEMENTS ADDICIONAL I COMPLEMENTARIS	
<i>M2 de tarima autosuportada</i>	5,00
<i>Metre lineal de paret de tancament</i>	10,00
<i>Porta senzilla amb frontissa, maneta i pany amb clau</i>	20,00

MOBILIARI, COMPLEMENTS I MAT. ELÈCTRIC	<i>Preu unitari presentat per 2003, S.A.</i>
<i>Cadira de PVC (blanca o negra)</i>	5,00
<i>Butaca</i>	15,00
<i>Cadira director</i>	18,00
<i>Moble prestatgeria</i>	12,00
<i>Penjador</i>	15,00
<i>Prestatge recte 1 x 0,25</i>	9,00
<i>Prestatge inclinat 1 x 0,25</i>	15,00
<i>Frigorífic</i>	38,00
<i>Tamboret</i>	9,00

Taula centre	15,00
Taula despatx	21,00
Taula rodona blanca	15,00
Taula rodona faig	17,00
Taula aeroport	21,00
Taulell 100 x 50 x 85 cm	36,00
Taulell 100 x 50 x 85 cm (amb portes correderes)	42,00
Vitrina de 50 x 50 x 200 cm	31,50
Vitrina de 1 x 1	65,00
Focus quars 100 W.	10,00
Focus quars 300 W.	25,00
Focus quars 500 W.	36,00
Magatzem de 1 x 1	30,00
Magatzem de 2 x 1	50,00
Magatzem de 2 x 2	110,00
Magatzem de 3 x 1	150,00
Magatzem de 3 x 2	180,00
Quadre magnetotèrmic de 10A (Monof. 2200W)	45,00
Quadre magnetotèrmic de 15A (Monof. 3300W)	50,00
Punt endoll monofàsic 220V	12,00
Punt endoll doble monofàsic 220V	15,00
Punt endoll trifàsic 380V	17,00
PACK MOBILIARI I ARTICLES	
1 vitrina, 1 taulell, 1 frigorífic, 2 cadires, i tamboret, i taula i 1 penjador	90,00

Segon.- Retenir l'import la garantia definitiva per valor de 2.000 € prestada per l'entitat 2003, S.A. com a garantia definitiva del contracte prorrogat.

Tercer.- Establir la següent durada del contracte, per a l'annualitat 2020:

- Inici muntatge: a partir del dia 7 de gener de 2020.
- Data límit de muntatge: 15 gener de 2020.
- Data límit de desmuntatge: 23 de gener de 2020.

Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa 2003, S.A. amb indicació dels recursos que pugui interposar.

Quart. Assumir el compromís d'aprovar la despesa amb càrrec a la partida 43110 20300 "Arrendament maquinària i utilatge Fira Oli" del projecte de pressupost de despeses de l'annualitat 2020, sotmetent l'eficàcia d'aquest



acord de pròrroga del contracte, a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient al pressupost inicial de l'exercici 2020.

Cinquè. Donar la publicitat reglamentària d'aquest acord, amb el contingut mínim establert a l'article 151.4 TRLCSP, publicant aquest acord al perfil del contractant <http://www.contractaciopublica.gencat.cat>.

6 . Expedient 3983/2018. Estimació del recurs de reposició interposat per la Sra. Concepción Bermejo Garcia, contra l'acord d'aprovació de la liquidació de l'IIVTNU per la transmissió del 50% de la finca situada al C/ Ave Maria núm. 23

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 28/11/2018 D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ TRIBUTÀRIA NÚM. 2540214 DE L'I.I.V.T.N.U.

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 28/11/2018, pel qual es va aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb número 2540214, per import de 544,19 €, per la transmissió del 50% de la finca situada al C/ Ave Maria, núm. 23 de les Borges Blanques amb referència cadastral 2191032CF2929S0001JA efectuada el dia 18/08/2017, essent el subjecte obligat tributari la Sra. Concepción Bermejo Garcia, amb DNI núm. 43433264-H.

II.- L'acord es va notificar a la interessada en data 12 de desembre de 2018. No consta que s'hagi fer efectiu el pagament de l'impost liquidat.

III.- El dia 19 de desembre de 2018 i amb registre d'entrada núm. 2018-E-RC-3487 la Sra. Concepción Bermejo Garcia, amb DNI núm. 43433264-H, ha presentat davant l'Ajuntament un escrit pel qual interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 28 de novembre de 2018 pel qual es va aprovar la liquidació de l'IIVTNU.

La Sra. Concepción Bermejo Garcia, al-lega que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·licita la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporta la següent documentació:

- Escritura de compra venda de l'immoble amb número de protocol



1.354 de data 22/07/2005 amb un valor de compra de l'immoble de 90.151,82 €

- Model 600 de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, presentat davant l'Agència Tributària de Catalunya en data 2 d'agost de 2005 , amb un valor declarat del be immoble transmès de 90.151,82 €
- Escripura de donació de l'immoble, amb número de protocol 1.205 de data 18 d'agost de 2017, amb un valor de l'immoble de 50.000 €.
- Model 651 d'Impost sobre successions i donacions presentat davant l'Agència Tributària de Catalunya en data 5 de setembre de 2017, amb un valor declarat del be immoble adquirit de 50.000 €.

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals

La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig.

L'article 14.2.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals

L'article 222 i 223 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per informe proposta de secretaria de data 17 d'octubre de 2019, que consta a l'expedient, s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 28/11/2018 pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 2540214, per import de //544,19 € // per la transmissió del 50% de l'immoble situat al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques, per estar presentat dins de termini.

CONSIDERAR que de la documentació presentada per la recurrent, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió del be immoble situat al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques no ha existit increment de valor del be.

Al no existir increment de valor del be immoble, no s'ha produït el fet

imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda:

Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat per la Sra. Concepción Bermejo Garcia, contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 28/11/2018, pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 2540214, per import de //544,19 € // per la transmissió del 50% de l'immoble situat al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat la recurrent la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Anul·lar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de 28/11/2018, amb núm. 2540214, per import de //544,19 € // per la transmissió del 50% de l'immoble situat al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

7 . Expedient 3984/2018. Estimació de recurs de reposició interposat per la Sra. Mónica Bermejo Garcia contra l'acord d'aprovació de la liquidació de l'IVTNU per la transmissió del 50% de la finca situada al C/ Ave Maria núm. 23

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	--

APROVAR LA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 28/11/2018 D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ TRIBUTÀRIA NÚM. 2540216 DE L'I.I.V.T.N.U.

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 28/11/2018 pel qual es va aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb número 2540216, per import de 544,19 €, per la transmissió del 50% de la finca situada al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques amb referència cadastral 2191032CF2929S0001JA efectuada el dia 18/08/2017, essent el subjecte obligat tributari la Sra. Monica Bermejo Garcia, amb DNI núm.



36521365-X.

II.- L'acord es va notificar a la interessada en data 11 de desembre de 2018. No consta que s'hagi fer efectiu el pagament de l'impost liquidat.

III.- El dia 18 de desembre de 2019 i amb registre d'entrada núm. 2018-E-RE-73 la Sra. Monica Bermejo Garcia, amb DNI núm. 36521365-X, ha presentat davant l'Ajuntament un escrit pel qual interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 28 de novembre de 2018 pel qual es va aprovar la liquidació de l'IIVTNU.

La Sra. Monica Bermejo Garcia, al·lega que no ha existit increment de valor del be transmès i sol·licita la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporta la següent documentació:

- Escripura de compra venda de l'immoble amb número de protocol 1.354 de data 22/07/2005 amb un valor de compra de l'immoble de 90.151,82 €
- Model 600 de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, presentat davant l'Agència Tributària de Catalunya en data 2 d'agost de 2005 , amb un valor declarat del be immoble transmès de 90.151,82 €
- Escripura de donació de l'immoble, amb número de protocol 1.205 de data 18 d'agost de 2017, amb un valor de l'immoble de 50.000 €.
- Model 651 de l'Impost sobre successions i donacions presentat davant l'Agència Tributària de Catalunya en data 5 de setembre de 2017, amb un valor declarat del be immoble adquirit de 50.000 €.

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals

La Sentència del Tribunal Constitucional (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig.

L'article 14.2.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals

L'article 222 i 223 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària.

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per informe proposta de secretaria de data 17 d'octubre de 2019, que consta a l'expedient, s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 28/11/2018 pel qual es va aprovar la liquidació

de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 2540216, per import de //544,19 € // per la transmissió del 50% de l'immoble situat al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques, per estar presentat dins de termini.

CONSIDERAR que de la documentació presentada per la recurrent, queda justificat que no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be immoble.

CONSIDERAR que es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió del be immoble situat al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques no ha existit increment de valor del be.

Al no existir increment de valor del be immoble, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

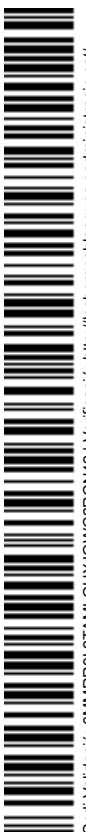
Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda:

Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat per la Sra. Monica Bermejo Garcia, contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 28/11/2018, pel qual es va aprovar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, amb núm. 2540216, per import de //544,19 € // per la transmissió del 50% de l'immoble situat al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat la recurrent la inexistència d'increment de valor del be transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Segon.- Anul·lar la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de naturalesa Urbana aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de 28/11/2018, amb núm. 2540216, per import de //544,19 € // per la transmissió del 50% de l'immoble situat al C/ Ave Maria núm. 23 de les Borges Blanques.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als interessats, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

8 . Expedient 587/2019. Acordar la resolució del recurs de reposició interposat pel Sr. Antonio Peiró Satorra, en representació de P6 Projectes i Desenvolupament SL, contra l'acord d'aprovació de l'IIVTNU



Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

**ACORDAR LA RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT
CONTRA L'ACORD D'APROVACIÓ DE L'I.I.V.T.N.U.**

Relació de fets:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 09/01/2019 es va aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, per la transmissió de les finques que es relacionen a continuació, i pels imports que es detallen a continuació:

-Les Borges del Camp, 16 PK 16 i Tr, de //55,29 €/// , núm liquidació 2559128.

-Les Borges del Camp, 16 Pk 21 i Tr, de //49,84 €/// , núm. de liquidació 2559132

-Les Borges del Camp, 16, Pk 18 i Tr de //62,42 €/// , núm de liquidació 2559129

-Les Borges del Camp, 16 Pk 19 i Tr de //62,42 €/// , núm de liquidació 2559130

-Les Borges del Camp, 16 Pk 20 i Tr, de //57,66 €/// , núm de liquidació 2559131

-Les Borges del Camp, 16, baixos 1, de //735,60 €/// , núm. de liquidació 2559133

-Les Borges del Camp, 16, baixos 7, de //699,58 €/// , núm de liquidació 2559134

-Les Borges del Camp, 16, baixos 2, de //724,10 €/// , núm de liquidació 2559135

Que la compravenda es va fer en data 25/07/2017, essent el subjecte obligat tributari la companyia mercantil P6 Projectes i Desenvolupament SL, amb CIF B25587312

II.- L'acord es va notificar a l'interessat en data 17 de gener de 2019.

No consta que s'hagi fer efectiu el pagament de l'impost liquidat.

III.- El dia 20 de febrer de 2019 i amb registre d'entrada núm. 509/18, el Sr. Antoni Peiró Satorra, en representació de P6 Projectes i Desenvolupament SL, amb CIF B25587312, ha presentat davant l'Ajuntament un recurs de reposició contra l'acord d'aprovació de les vuit liquidacions de l'IIVTNU, al·legant que no ha existit increment de valor dels immobles transmesos i



sol·licita la no subjecció d'aquesta transmissió a l'IIVTNU.

Aporta la següent documentació:

- Escriptura de compra venda de l'immoble amb número de protocol 906 de data 2007 i escriptura de venda dels immobles amb número de protocol 262 de data 25/07/2017 amb un valor de compra i venda dels immobles que es detallen a continuació:

Les Borges del Camp, 16, Pk 16 i Tr,
Valor adquisició: //13.222,27 €// , valor venda: //8.411,00 €//
Dif. //-4811,27 €//

Les Borges del Camp, 16, Pk 18 i Tr.
Valor adquisició : //13.222,27 €//, valor venda : //8.411,00 € //
Dif. //-4.811,27 €//

Les Borges del Camp, 16, Pk 19 i Tr.
Valor adquisició : //13.222,27 €//, valor venda : //8.411,00 € //
Dif. //-4.811,27 €//

Les Borges del Camp, 16, Pk 20 i Tr.
Valor adquisició : //12.651,25 €//, valor venda : //7.291,00 € //
Dif. //-5.360,25 €//

Les Borges del Camp, 16, Pk 21 i Tr.
Valor adquisició : //12.621,25 €//, valor venda : //7.561,00 € //
Dif. //-5.060,25 €//

Les Borges del Camp, 16, baixos 1
Valor adquisició : //93.156,88 €//, valor venda : //60.384,00 € //
Dif. //-32.772,88 €//

Les Borges del Camp, 16, baixos 2
Valor adquisició : //93.156,88 €//, valor venda : //60.384,00 € //
Dif. //-32.772,88 €//

Les Borges del Camp, 16, baixos 7
Valor adquisició : //90.151,82 €//, valor venda : //57.720,00 € //
Dif. //-32.431,82 €//

IV.- Per tal de comprovar el valor del be transmès, l'Ajuntament ha sol·licitat a l'Agència Tributària de Catalunya les dades del valor dels bens immobles declarat a efectes de liquidació de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentals.

Segons l'A.T.C. els valors declarats i acceptats a efectes de liquidar l'ITPAJD per la transmissió dels immobles urbans coincideixen amb els valors declarats en l'escriptura pública.

Fonaments de dret:

L'Impost sobre l'Increment de Valor dels terrenys de naturalesa urbana, regulat en l'art. 104 i següents del TRLHL (Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals), és un tribut local que grava l'increment del valor d'un terreny de naturalesa urbana des del moment de la seva adquisició fins al de la seva transmissió.

L'article 107.1 del TRLHL disposa que la base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys, posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de 20 anys.

A efectes de la determinació de la base imposable, s'haurà de tenir en compte el valor del terreny en el moment de la meritació, d'acord amb el que preveuen els apartats 2 i 3 d'aquest article, i el percentatge que correspongui en funció del que preveu en el seu apartat 4.

Aquest apartat 1 de l'article 107, juntament amb els articles 107.2 a) i 110.4 van ser declarat inconstitucional i nuls, per Sentència del TC (Ple) núm. 59/2017 d'11 de maig, *únicament en la mesura que sotmeten a tributació situacions d'inexistència d'increments de valor.*

Per tant, en la mesura que l'obligat tributari pugui acreditar que, en la transmissió de la propietat dels terrenys per qualsevol títol no s'ha posat de manifest un increment de valor del be immoble transmès, no es dona el fet imposable de l'IIVTNU i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

L'article 14.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que "el recurs de reposició s'interposarà dins el termini d'un mes a comptar del dia següent al de la notificació expressa de l'acte respecte el qual es sol·licita la revisió o al de la finalització del període d'exposició pública dels corresponents padrons o matrícules de contribuents o obligats al pagament."

D'acord amb el que disposa l'article 14.1.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, el termini per presentar recurs de reposició contra la liquidació de l'impost finalitzava el dia 18 de gener de 2019.

Per tant, el recurs de reposició presentat pel Sr. Antoni Peiró Cortada, en representació de P6 Projectes i Desenvolupament SL, amb CIF B25587312 en data 20 de febrer de 2019, s'ha de considerar presentat fora de termini.



En tot cas, i en relació amb les pretensions en que es fonamenta el recurs, cal posar de manifest que els articles 213.1 i 216.3 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària respecte a la revocació com a procediment especial de revisió dels actes i actuacions d'aplicació dels tributs i d'imposició de sancions tributàries.

L'article 221.3 LGT respecte als procediments especials de revisió dels apartats a), c) i d) de l'article 216, quan l'acte d'aplicació dels tributs pel qual es va realitzar l'ingrés hagués adquirit fermesa.

L'Article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques disposa que les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 219.1 de la LGT que determina que l'administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afecten una situació jurídica particular posi de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

L'article 31 LGT en relació a la devolució d'ingressos derivats de la normativa de cada tribut.

Els articles 219.3 de la LGT, i 110 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, respecte a l'òrgan competent per a la revisió dels actes dictats en matèria de gestió tributària.

Per informe-proposta de secretaria de 7 d'octubre de 2019 s'han emès les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

Primera.- De la documentació presentada pel recurrent i de les comprovacions efectuades per aquest Ajuntament queda justificat que no s'ha produït el fet

imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per inexistència d'increment de valor del be dels immobles urbans esmentats:

- Les Borges del Camp, 16 PK 16 i Tr
- Les Borges del Camp`, 16 Pk 21 i Tr
- Les Borges del Camp, 16, Pk 18 i Tr
- Les Borges del Camp, 16 Pk 19 i Tr
- Les Borges del Camp, 16 Pk 20 i Tr
- Les Borges del Camp, 16, baixos 1
- Les Borges del Camp, 16, baixos 7
- Les Borges del Camp, 16, baixos 2

Que la transmissió dels bens esmentats es va fer en data 25/07/2017, essent el subjecte obligat tributari la companyia mercantil P6 Projectes i Desenvolupament SL, amb CIF B25587312

Es compleixen els requisits per entendre que en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió dels béns immobles esmentats no ha existit increment de valor dels mateixos.

Al no existir increment de valor dels bens immobles, no s'ha produït el fet imposable de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana i per tant, no pot ser objecte de liquidació tributària.

Segona.- El recurs de reposició presentat per l'interessat, ha estat presentat fora de termini i per aquest motiu, cal declarar-ne la inadmissió.

Tercera.- L'article 221.4 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària disposa el següent:

"4. Quan un obligat tributari consideri que la presentació d'una autoliquidació ha donat lloc a un ingrés indegut, pot instar la rectificació de l'autoliquidació d'acord amb el disposa l'apartat 3 de l'article 120 d'aquesta llei".

Per la seva banda, l'apartat 3 de l'article 120 de la LGT regula la rectificació d'autoliquidació en els següents termes:

"3. Quan un obligat tributari consideri que una autoliquidació ha perjudicat de qualsevol manera els seus interessos legítims, pot instar la rectificació de l'autoliquidació d'acord amb el procediment que es reguli per reglament.

Quan la rectificació d'una autoliquidació origini una devolució derivada de la

normativa del tribut i hagin transcorregut sis mesos sense que s'hagués ordenat el pagament per causa imputable a l'Administració tributària, aquesta abonarà l'interès de demora de l'article 26 de aquesta llei sobre l'import de la devolució que sigui procedent, sense necessitat que l'obligat el sol·liciti. A aquests efectes, el termini de sis mesos comença a comptar a partir de la finalització del termini per a la presentació de l'autoliquidació o, si aquest ha conclòs, a partir de la presentació de la sol·licitud de rectificació.

Quan la rectificació d'una autoliquidació origini la devolució d'un ingrés indegut, l'Administració tributària ha d'abonar l'interès de demora en els termes que assenyala l'apartat 2 de l'article 32 d'aquesta llei.

D'acord amb el que preveu l'apartat 2 de l'article 32 de la LGT, amb la devolució de l'ingrés indegut l'Administració tributària ha d'abonar l'interès de demora corresponent, sense necessitat que l'obligat tributari ho sol·liciti. A aquests efectes, l'interès de demora es meritara des de la data en què s'hagués realitzat l'ingrés indegut fins a la data en que s'ordeni el pagament de la devolució. Per contra, quan l'impost ha estat liquidat per l'Administració tributària, a partir de la declaració del mateix obligat tributari, com pot succeir en el cas de l'IIVTNU, i la liquidació en virtut de la qual es va realitzar l'ingrés indegut hagi adquirit fermesa, es podrà sol·licitar la devolució de l'ingrés indegut instant la revisió de l'acte de liquidació de acord amb el que preveu l'article 221.3 de la LGT que disposa: "Quan l'acte d'aplicació dels tributs o d'imposició de sancions en virtut del qual es va realitzar l'ingrés indegut hagi adquirit fermesa, únicament es podrà sol·licitar la devolució d'aquest instant o promovent la revisió de l'acte mitjançant algun dels procediments especials de revisió que estableixen els paràgrafs a), c) i d) de l'article 216 i mitjançant el recurs extraordinari de revisió que regula l'article 244 d'aquesta llei. "

En aquest sentit, la lletra c) de l'article 216 esmenta dins dels procediments especials de revisió el de "revocació", que es regula en l'article 219 de la LGT i en els articles 10 a 12 del Reglament general de desplegament de la llei 58/2003, de 17 de desembre, general Tributària, en matèria de revisió en via administrativa, aprovat pel Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, d'ara endavant Reglament de revisió en via administrativa.

El procediment de revocació es defineix a l'article 219.1 de la llei general tributària en els termes següents:

"1.- L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels



interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin a una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats. "

Per la seva banda, l'article 15.1 del Reglament de revisió en via administrativa estableix expressament que el dret a obtenir la devolució d'ingressos indeguts

Es pot reconèixer en un procediment especial de revisió com és el procediment de revocació.

En conclusió, sempre que es doni alguna de les circumstàncies previstes en l'apartat 1 de l'article 219 de la LGT, reproduït anteriorment, l'obligat tributari pot promoure la revocació per l'Administració de l'acte de liquidació dictat, a l'efecte de sol·licitar la devolució de l'ingrés indegut resultant de la liquidació quan la mateixa hagi adquirit fermesa.

Quarta.- Les circumstàncies sobrevingudes acreditades per l'interessat, han posat de manifest la improcedència de la liquidació de l'impost sobre increment de valor de terrenys de naturalesa urbana, aprovada per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 09/01/2019, per la transmissió dels immobles esmentats de les Borges Blanques.

Cinquena.- El procediment de revocació dels actes administratius comporta el dret a obtenir la devolució d'ingressos indeguts.

La liquidació de l'IIVTNU va ser aprovada per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió de 09/01/2019 i notificada a l'interessat, sense que s'hagi produït el pagament de la mateixa, per la qual cosa, no caldrà procedir a la devolució d'ingressos indeguts.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Considerar en la transmissió dels l'immoble esmentats es donen els requisits per entendre que no s'ha produït el fet imposable de l'IIVTNU, al haver quedat provada la inexistència d'increment de valor del be transmès en



el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió dels mateixos:

- Les Borges del Camp, 16 PK 16 i Tr
- Les Borges del Camp, 16 Pk 21 i Tr
- Les Borges del Camp, 16, Pk 18 i Tr
- Les Borges del Camp, 16 Pk 19 i Tr
- Les Borges del Camp, 16 Pk 20 i Tr
- Les Borges del Camp, 16, baixos 1
- Les Borges del Camp, 16, baixos 7
- Les Borges del Camp, 16, baixos 2

Segon.- Inadmetre a tràmit el recurs de reposició interposat pel Sr. Antonio Peiró Satorra, en representació de P6 Projectes i Desenvolupament SL, amb CIF núm. B25587312, contra l'acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 09/01/2019 pel qual es van aprovar les liquidacions de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió de les finques de les Borges Blanques, per haver estat presentat fora de termini

Tercer.- Revocar les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, núm. 2559128 de //55,29 €/, 2559129 de //62,42 €/, 2559130 de //62,42 €/, 2559131 de //57,66 €/, 2559132 de //49,84 €/, 2559133 de //735,60 €/, 2559134, de //699,58 € i 2559135 de //724,10 €/, aprovades per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 09/01/2019, per la transmissió del 100% de les finques esmentades més amunt essent el subjecte obligat tributari la mercantil anomenada P6 Projectes i Desenvolupaments SL amb CIF B25587312, per no haver-se produït el fet imposable de l'Impost, a l'haver provat el recurrent la inexistència d'increment de valor del bé transmès en el període de temps comprès entre l'adquisició i la transmissió.

Quart.- Notificar l'acord a l'interessat.

9 . Expedient 944/2019. Assoc. Cultural de Gegants i Capgrossos de les Borges Blanques bestreta subvenció 2019

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb les peticions efectuades per diverses entitats de la població.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que

suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats”.

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2019 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l'acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l'anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme

S' ACORDA:

PRIMER: Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament

ASSOC. CULT. DE GEGANTS I CAPGROSSOS DE LES BORGES BLANQUES 1.854,00 euros

SEGON: Reconèixer l'obligació de pagament amb càrrec a la partida 334

48019 del pressupost de l'exercici 2019.

TERCER: Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

QUART: Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

10 . Expedient 2957/2019. Assistència a la Fira Municipalia

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A LA FIRA MUNICIPALIA PER PART DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT I PAGAMENT DESPESES

El personal de l'Ajuntament que tot seguit es relaciona, ha sol·licitat l'autorització i el pagament de les despeses per poder assistir a la Fira Municipalia el dia 22 d'octubre de 2019 a Lleida.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s a la fira esmentada en el primer paràgraf i fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació.

Treballadors/es: David Casellas, Antonio Sans i Sílvia Batlle

Dies: Dimarts 22 d'octubre de 2019

Aportació Ajuntament: Quilometratge

11 . Expedient 2316/2019. Mansilla Navarro Sílvia aprovació gratificació

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

GRATIFICACIONS PERSONAL AJUNTAMENT

L'article 174.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei dels ens locals, preveu que les gratificacions, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en el seu meritament, han de respondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

L'article 174.1 de l'esmentat Decret 214/1990, disposa que correspon a l'alcalde l'assignació individual de les gratificacions si bé per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015 es va delegar en la Junta de Govern Local aquesta competència.

Vista l'acreditació de serveis extraordinaris presentades per diversos treballadors i degudament validades pel/la regidor/a responsable del servei, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades, per unanimitat ACORDA:

Primer.- Aprovar l'assignació de les gratificacions a la Sra. Sílvia Mansilla Navarro, treballadora municipal, 5 hores de serveis extraordinaris realitzats durant la Fira de les Mascotes, essent l'import de la gratificació: 71,25 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat i donar-ne compte a la Intervenció municipal per tal que es faci efectiu el seu pagament a la nòmina del mes d'octubre.

12 . Expedient 536/2019. Aprovar la cancel.lació de la garantia definitiva de l'arrendament del Bar Quiosc i la devolució a través de compensació de deutes

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA CANCEL.LACIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA PER L'ARRENDAMENT DEL BAR QUIOSC I LA COMPENSACIÓ DE DEUTES

Antecedents:

Primer.- Per acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 18 de juny de 2014 es va adjudicar el contracte per la gestió del servei del bar Quiosc, ubicat al Passeig del Terrall, en la modalitat d'arrendament, al Sr. Iraj Goodarzi Mohamadi, amb ENI núm. 47688512-J.

Segon.- Per acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament, en sessió de 22 d'agost de 2016, prèvia sol.licitud del Sr. Iraj Goodarzi Mohamadi, es va aprovar la pròrroga del contracte del servei de gestió de bar de l'anomenat Quiosc situat al Passeig del Terrall, en la modalitat d'arrendament, per dos anys més, amb efectes des del 27 de juny de 2016 fins el 26 de juny de 2018, ambdós inclosos.

Tercer.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió de 13 d'agost de 2018 es va aprovar una pròrroga extraordinària de la vigència



del contracte del servei de gestió de bar Quiosc situat al Passeig del Terrall, formalitzat amb el Sr. Iraj Goodarzi Mohamadi, amb DNI núm. 47688512-J, fins al dia 15 d'octubre de 2018, data en que es preveu el tancament del local, per dur a terme les obres de rehabilitació previstes.

Quart.- Amb data 14 de febrer de 2019 i una vegada finalitzada la vigència del contracte d'arrendament del bar Quiosc, situat al Passeig del Terrall, el Sr. Iraj Goodarzi Mohamadi, amb NIF 47688512J i domicili al C/ Gaudí, núm. 48 de les Borges Blanques, ha sol·licitat la cancel.lació de la garantia definitiva prestada, per import de 1.260,00 € (mil dos-cents seixanta euros)

En el mateix escrit, el Sr. Iraj Goodarzi Mohamadi sol·licita que l'import de la garantia definitiva prestada per l'execució del contracte de concessió del bar Quiosc de les Borges Blanques, per import de 1.260,00 € (mil dos-cents seixanta euros) li sigui compensada amb l'import del cànon pendent d'abonar a l'Ajuntament de les Borges Blanques, en concepte d'arrendament del bar.

Cinquè.- S'ha comprovat que el deute pendent en concepte de cànon per l'arrendament del servei del bar Quiosc, per part del Sr. Iraj Goodarzi Mohamadi, és de 1.260,00 € (mil dos-cents seixanta euros).

Els deutes de naturalesa pública a favor de la Hisenda pública, tant en període voluntari com en executiu, podran extingir-se total o parcialment per compensació amb els crèdits reconeguts per aquella a favor del deutor en virtut d'un acte administratiu.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- La DT 1a de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic disposa que:

- 1. Els expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regeixen per la normativa anterior. A aquests efectes, s'entén que els expedients de contractació s'han iniciat si s'ha publicat la convocatòria corresponent del procediment d'adjudicació del contracte. En el cas de procediments negociats sense publicitat, per determinar el moment d'iniciació s'ha de tenir en compte la data d'aprovació dels plecs.*
- 2. Els contractes administratius adjudicats amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regeixen, pel que fa als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva modificació, durada i règim de pròrrogues, per la normativa anterior.*

Segona.- L'art.102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic RDL 3/2011, preveu que la garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

També disposa que aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre aquesta, es dictarà acord de devolució de la mateixa en el termini de dos



mesos des de la finalització del termini.

Quarta.- Pel que fa a la compensació de deutes són d'aplicació els articles 55 i següents del Reglament General de Recaptació aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol, els articles 71 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Examinada la documentació que s'acompanya i vist l'informe-proposta d'Intervenció de 21 d'octubre de 2019, que consta a l'expedient i de conformitat amb el que disposa l'article 21.1.f) i s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda:

PRIMER. Declarar la cancel.lar la garantia definitiva prestada pel Sr. Iraj Goodarzi Mohamadi amb NIF 47688512J per import de 1.260,00 € (mil dos-cents seixanta euros) per l'arrendament del bar Quiosc de les Borges Blanques, i ordenar-ne la seva devolució.

SEGON.- Declarar la compensació del deute tributari del Sr. Iraj Goodarzi Mohamadi amb NIF 47688512J per import de 1.260,00 € en concepte de cànon per l'arrendament del servei de bar Quiosc de les Borges Blanques, per l'obligació reconeguda a favor seu per import de 1.260,00 € euros corresponents a la devolució de la garantia definitiva prestada per l'execució del contracte de concessió del bar Quiosc de les Borges Blanques atès que concorren els requisits establerts en la normativa per dita compensació, acordant l'extinció total o parcial de les obligacions existents amb aquest ajuntament, de conformitat amb el que es disposa en l'article 59 del Reglament General de Recaptació, aprovat per Reial decret 939/2005, de 29 de juliol.

TERCER.- Notificar la present Resolució a l'interessat i efectuar els tràmits comptables que procedeixin.

13 . Expedient 2951/2019. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACORD JGL APROVACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de factures que, en el desenvolupament normal del pressupost s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal i

atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import, total 80.931,93 corresponent a l'exercici de 2019

C) PRECS I PREGUNTES

14.- Precs i preguntes

No se'n formulen

l sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 16:00 h del dia 24 d'octubre de 2019, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde

La secretaria

Enric Mir Pifarré

Anna Gallart Oró

